

**Отчет АО «Майкаинзолото»
о деятельности предприятия в 2018 году
по производству, передаче, распределению и снабжению тепловой
энергией.**

АО «Майкаинзолото» с 1998 года наряду со своим основным производством содержит котельную, производящую теплоэнергию. В котельной установлены паровые котлы: КЕ-25-14С, рег.46, производительностью 12,5 Гкал/час, ДКВР-20-13 рег.47, производительностью 10 Гкал/час, которые эксплуатируются с 1979 года. Общая установленная мощность котельной составляет 45 т/ч (22,5 Гкал/час). Котельная работает на твердом топливе (бурый уголь).

На основании договора доверительного управления государственным имуществом от «5» октября 2016 года заключенного между АО «Майкаинзолото», ГУ «Отдел финансов Баянаульского района» и ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Баянаульского района» тепловые сети, расположенные в п.Майкаин, передаются в доверительное управление АО «Майкаинзолото». Т.е. с октября 2016 года АО «Майкаинзолото» включен в местный раздел Государственного регистра по виду регулируемых услуг: производство, передача, распределение и (или) снабжение тепловой энергией.

Производство, передача, распределение и снабжение тепловой энергией АО «Майкаинзолото» производило по тарифу, введенному в действие с 1 января 2017 года, согласно приказа Департамента агентства РК по регулированию естественных монополий по Павлодарской области за №183 - ОД от 21 ноября 2016 года, в размере 2647,90 тенге/Гкал:

- для населения 1963,20 тенге/Гкал без НДС,
- для прочих потребителей 3705,42 тенге/Гкал без НДС.

С 1 апреля 2018 года предельный уровень тарифа по производству, передаче, распределению и снабжению тепловой энергией утвержден согласно приказа Департамента агентства РК по регулированию естественных монополий по Павлодарской области за №23 - ОД от 20 февраля 2018 года, в размере 2912,7 тенге/Гкал: - для населения 2159,52 тенге/Гкал без НДС,

- для прочих потребителей 4183,82 тенге/Гкал без НДС.

На период 2018-2022 годы утверждена инвестиционная программа на услуги по производству, передаче, распределению и снабжению тепловой энергией. Согласно инвестиционного проекта в 2018 году запланированы замена насосного агрегата ЦНСГ-38-176 и замена топочного редуктора ПТБ-1200 всего на сумму 1701,7 тыс. тенге. Все работы по инвестиционной программе проведены в полном объеме на сумму 1707,7 тыс.тенге.

За 2018 год котельной АО «Майкаинзолото» произведено 52501 Гкал теплоэнергии. Которая распределена между собственными цехами предприятия, жилищным фондом поселка и коммунально-бытовыми

организациями, находящимися в пределах поселка Майкаин, т.е. потребление теплоэнергии цехами составило 32132 Гкал и оказание услуг по теплоснабжению 20369 Гкал на жилищный фонд и прочим сторонним организациям.

Затраты на услуги производству, передаче, распределению и снабжению тепловой энергией за 2018 год 116164 тыс.тенге, и себестоимость 1 Гкал составила 5703,06 тенге, что превысило утвержденный тариф на 2790,36 тенге, т.е. на 96 %.

Удорожание теплоэнергии произошло вследствие повышения цен на все виды материальных затрат.

Изношенность теплотрассы поселка составляет практически 80%, в следствии чего возрастают затраты на содержание внутри поселковых сетей и приобретение материалов. Собственниками квартир не производится ревизия и чистка внутри домовых систем теплоснабжения, в большинстве домов отсутствуют грязевики, в следствии чего тепло в квартирах распределяется не равномерно. Вместо проведения ремонтов и замены забитых труб и радиаторов жители сливают воду из системы отопления, что приводит к снижению давления в отопительной системе. Несанкционированный разбор потребителями горячей воды приводит к большим потерям воды на подпитку и затраты на дополнительный подогрев воды. Фактический расход воды на выпуск теплоэнергии и подпитку только за 2018 год составил 75588 м³ на сумму 35630 тыс.тенге. Приобретение воды для выработки теплоэнергии осуществлялось по тарифу 193,85 тенге/м³ без учета НДС от ГКП «Горводоканал» согласно приказа РГУ «Департамента Комитета по регулированию естественных монополий, защите конкуренции и прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан по Павлодарской области» №117 – ОД от 11 сентября 2017 года.

Для поддержания бесперебойной работы необходимы ремонтные работы насосов, котлов и вспомогательного оборудования (замена труб, задвижек и пр.), а также ремонт здания и кровли. Затраты по статье «Текущий ремонт» сформировались за счет необходимости ремонтных работ в связи с изношенностью внутри поселковых сетей и оборудования.

Котельная рассчитана на твердое топливо. Уголь доставляется с Майкубенского месторождения разрезов «Сарыколь» и «Галдыколь». Средняя цена на тонну угля с учетом затрат на перевозку составила 4085 тенге, так как закупался уголь по цене 4800 тенге/тн фракции 0-300 и 3400 тенге/тн фракции 0-20, при заложенных в утвержденной смете 3200 тенге/тн и 1500 тенге/тн. И это еще наиболее низкая цена на уголь в близлежащем регионе. В связи с тем, что закупался уголь фракции 0-300 и большей частью фракции 0-20, увеличились заготовительные работы на угольном складе, вывозка шлака и пр., также из-за изношенности теплотрассы также увеличились затраты на транспорт и механизмы для производства земляных работ, откачке колодцев и доставке работников при аварийных ситуациях.

В смете также отражены затраты на услуги привлеченных организаций:
- техническая диагностика котла КЕ-25/14С (проведена в августе 2018 года специализированной организацией ТОО «Техналадка», г.Балхаш);

